**Извещение**

**на проведение открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами сельского поселения Масленниково муниципального района Хворостянский Самарской области**

**Организатор:** МКУ «УСЖКХ» муниципального района Хворостянский Самарской области, Юридический адрес: 445590, Самарская обл., Хворостянский район, с.Хворостянка, пл. Плясункова, 10. тел. 8(84677) 9-23-74

Адрес местонахождения: Юридический адрес: 445590, Самарская обл., Хворостянский район, с.Хворостянка, пл. Плясункова, 10. тел. 8(84677) 9-15-07

E-mail: SamarokovAV@rambler.ru, Контактное лицо: Самароков Алексей Викторович

**Основание:** Постановление Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

**Объекты конкурса:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Наименование объекта (адрес)** | **Площадь,м2 жилых и нежилых помещений** | **Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения** | **Размер обеспечения заявки, руб.** |
| 1 | ул.Почтовая, д.1 | 738,3 | 5,11 | 189 |
| 2 | ул.Почтовая, д.2 | 872,1 | 223 |
| 3 | ул.Почтовая, д.3 | 732,0 | 187 |
| 4 | ул.Советская, д.4. | 867,60 | 222 |
| 5 | ул.Советская, д.15 | 835,50 | 213 |
| 6 | ул.Советская, д.18 | 831,80 | 213 |
| 7 | ул.Советская, д.20 | 826,60 | 211 |
| 8 | ул.Центральная , д.4 | 827,20 | 211 |
| 9 | ул.Спортивная, д.1 | 661,10 | 169 |
| 10 | ул.Спортивная, д.3 | 649,90 | 166 |
| 11 | ул.Спортивная, д.5 | 649,90 | 166 |
| 12 | ул.Больничная, д.1 | 629,20 | 161 |
| 13 | ул.Больничная, д.3 | 650,20 | 166 |
| 14 | ул.Больничная, д.5 | 646,40 | 165 |
|  | Итого: | 10417,80 |  | 2662 |

Характеристика объектов конкурса по каждому объекту, с указанием адресов многоквартирных домов, года постройки, этажности, количества квартир, площади жилых, нежилых помещений и помещений общего пользования, видов благоустройства, серии и типа постройки, площадей земельных участков, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах приведены в конкурсной документации.

**Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:** подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров и текущий ремонт, устранение аварии и выполнение заявок населения.

Перечень обязательных работ и услуг по каждому объекту, с указанием периодичности их выполнения приведен в конкурсной документации.

**Услуги по вывозу мусора и вывозу жидких бытовых отходов** предоставляются управляющей организацией в соответствии с правилами и нормами эксплуатации жилищного фонда и местными нормативными актами.

**Коммунальные услуги** (теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение) предоставляются управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

# **Официальный сайт** в сети «Интернет», на котором размещена конкурсная документация – [www.hvorostyanka.ru](http://www.hvorostyanka.ru)

**Заинтересованные лица** могут получить конкурсную документацию по письменному запросу и дополнительную информацию по рабочим дням с 09 ч.00 мин. до 17 ч.00 мин. по местному времени, начиная с 14.09.2012 г. по адресу: 445590, Самарская область, Хворостянский район, с.Хворостянка, пл.Плясункова, 10, каб.118. тел. (84677) 91507.

**Прием заявок** осуществляется по рабочим дням с 09 ч.00 мин. до 17 ч.00 мин. по местному времени, начиная с 14.09.2012 г. по адресу: 445590, Самарская область, Хворостянский район, с.Хворостянка, пл.Плясункова, 10, каб.118. тел. (84677) 91507.

Участник конкурса подает заявку на участие в конкурсе в письменной форме в запечатанном конверте по форме, предусмотренной конкурсной документацией. Возможность электронной формы участия в настоящем конкурсе не предусматривается.

**Срок окончания подачи заявок на участие в конкурсе** 15 час. 00 мин. 15.10.2012 г.

**Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе** состоится в 15 час. 00 мин. 15.10.2012 г. по адресу: 445590, Самарская область, Хворостянский район, с.Хворостянка, пл.Плясункова, 10, каб.207. тел. (84677) 91507.

**Рассмотрение заявок на участие в конкурсе** состоится не позднее 19.10.2012 г.

**Открытый конкурс** состоится в 10 час. 00 мин. 22.10.2012 г. по адресу: 445590, Самарская область, Хворостянский район, с.Хворостянка, пл.Плясункова, 10, каб.207.