



АДМИНИСТРАЦИЯ  
муниципального района  
Хворостянский  
Самарской области

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.05.2023 № 133

с. Хворостянка

Об условиях приватизации недвижимого  
имущества, находящегося в собственности  
муниципального района Хворостянский  
Самарской области

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Решением Собрания представителей муниципального района Хворостянский Самарской области шестого созыва от 11.11.2022 № 139/29 «Об утверждении прогнозного плана продажи муниципального имущества муниципального района Хворостянский Самарской области на 2023 год»:

1. Муниципальному казённому учреждению Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального района Хворостянский Самарской области (Е.В. Железниковой) продать недвижимое имущество, установив способ продажи – аукцион в электронной форме:

1.1. Здание начальной школы, 1987 года постройки, назначение: нежилое, площадью 109,6 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, адрес (местонахождение) объекта: Самарская область, Хворостянский район, д. Гремячка, ул. Школьная, д. 10, кадастровый номер: 63:34:0103001:370.

Ограничения прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: территория объекта общего образования, общей площадью 1181+/-12 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Самарская область, Хворостянский район, д. Гремячка, ул. Школьная, д. 10, кадастровый номер: 63:34:0103001:155.

Ограничения прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Установить начальную цену имущества на основании отчета № 126/1-23 об оценке рыночной стоимости имущества от 25.04.2023, составленного ООО «Эксперт-С», в размере 349600 (Триста сорок девять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек без учета НДС, в том числе:

- Здание начальной школы - 267100 (Двести шестьдесят семь тысяч сто) рублей 00 копеек без учета НДС;

- Земельный участок - 82500 (Восемьдесят две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

2. Муниципальному казённому учреждению Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального района Хворостянский Самарской области обеспечить размещение извещения о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, на электронной торговой площадке <https://www.roseltorg.ru>, на официальном сайте администрации муниципального района Хворостянский Самарской области [hvorostyanka.ru](http://hvorostyanka.ru).

Глава муниципального района  
Хворостянский Самарской области



В.А. Махов