



АДМИНИСТРАЦИЯ  
муниципального района  
Хворостянский  
Самарской области

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

04.02.2025 № 32

с. Хворостянка

О проведении аукциона в электронной форме  
на право заключения договора аренды  
земельных участков

В соответствии с п. 1 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Руководителю муниципального казённого учреждения Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального района Хворостянский Самарской области Железниковой Е.В. провести торги в форме электронного аукциона открытого по составу участников и форме подачи заявлений на право заключения договора аренды земельных участков:

- **Лот 1** - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 63:34:0804007:848, площадью 500+/-8 кв.м., адрес: Самарская область, муниципальный район Хворостянский, сельское поселение Хворостянка, село Хворостянка, улица Виктора Михельсона, земельный участок 23/1, вид разрешенного использования: Блокированная жилая застройка, сроком на 3 года.

Начальная цена арендной платы при продаже права на заключение договора аренды земельного участка (на основании ОТЧЕТа № 23/1-253 от 27.01.2025 об оценке рыночной стоимости) составляет 5 500 (Пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек в год.

Установить сумму внесения задатка в размере 100% от начальной цены предмета аукциона.

- **Лот 2** - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 63:34:0804007:849, площадью 500+/-8 кв.м., адрес: Самарская область, муниципальный район Хворостянский, сельское поселение Хворостянка, село Хворостянка, улица Виктора Михельсона, земельный участок 23/2, вид разрешенного использования: Блокированная жилая застройка, сроком на 3 года.

Начальная цена арендной платы при продаже права на заключение договора аренды земельного участка (на основании ОТЧЕТа № 23/1-253 от 27.01.2025 об оценке рыночной стоимости) составляет 5 500 (Пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек в год.

Установить сумму внесения задатка в размере 100% от начальной цены предмета аукциона.

- **Лот 3** - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 63:34:0804007:842, площадью 500+/-8 кв.м., адрес: Самарская область, муниципальный район Хворостянский, сельское поселение Хворостянка, село Хворостянка, улица Виктора Михельсона, земельный участок 24/1, вид разрешенного использования: Блокированная жилая застройка, сроком на 3 года.

Начальная цена арендной платы при продаже права на заключение договора аренды земельного участка (на основании ОТЧЕТа № 23/1-253 от 27.01.2025 об оценке рыночной стоимости) составляет 5 500 (Пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек в год.

Установить сумму внесения задатка в размере 100% от начальной цены предмета аукциона.

- **Лот 4** - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 63:34:0804007:843, площадью 500+/-8 кв.м., адрес: Самарская область, муниципальный район Хворостянский, сельское поселение Хворостянка, село Хворостянка, улица Виктора Михельсона, земельный участок 24/2, вид разрешенного использования: Блокированная жилая застройка, сроком на 3 года.

Начальная цена арендной платы при продаже права на заключение договора аренды земельного участка (на основании ОТЧЕТа № 23/1-253 от 27.01.2025 об оценке рыночной стоимости) составляет 5 500 (Пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек в год.

Установить сумму внесения задатка в размере 100% от начальной цены предмета аукциона.

- **Лот 5** - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 63:34:0804007:846, площадью 500+/-8 кв.м., адрес: Самарская область, муниципальный район Хворостянский, сельское поселение Хворостянка, село Хворостянка, улица Виктора Михельсона, земельный участок 25/1, вид разрешенного использования: Блокированная жилая застройка, сроком на 3 года.

Начальная цена арендной платы при продаже права на заключение договора аренды земельного участка (на основании ОТЧЕТа № 23/1-253 от 27.01.2025 об оценке рыночной стоимости) составляет 5 500 (Пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек в год.

Установить сумму внесения задатка в размере 100% от начальной цены предмета аукциона.

- **Лот 6** - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 63:34:0804007:847, площадью 500+/-8 кв.м., адрес: Самарская область,



муниципальный район Хворостянский, сельское поселение Хворостянка, село Хворостянка, улица Виктора Михельсона, земельный участок 25/2, вид разрешенного использования: Блокированная жилая застройка, сроком на 3 года.

Начальная цена арендной платы при продаже права на заключение договора аренды земельного участка (на основании ОТЧЕТа № 23/1-253 от 27.01.2025 об оценке рыночной стоимости) составляет 5 500 (Пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек в год.

Установить сумму внесения задатка в размере 100% от начальной цены предмета аукциона.

- **Лот 7** - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 63:34:0804007:852, площадью 500+/-8 кв.м., адрес: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Хворостянский, сельское поселение Хворостянка, село Хворостянка, улица Рената Манкишева, земельный участок 4/2, вид разрешенного использования: Блокированная жилая застройка, сроком на 3 года.

Начальная цена арендной платы при продаже права на заключение договора аренды земельного участка (на основании ОТЧЕТа № 23/1-253 от 27.01.2025 об оценке рыночной стоимости) составляет 5 500 (Пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек в год.

Установить сумму внесения задатка в размере 100% от начальной цены предмета аукциона.

2. Муниципальному казённому учреждению Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального района Хворостянский Самарской области обеспечить размещение извещения о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, на официальном сайте администрации муниципального района Хворостянский Самарской области и в районной газете «Чагринские зори».

Глава муниципального района  
Хворостянский Самарской области



В.А. Махов