



АДМИНИСТРАЦИЯ
муниципального района
Хворостянский
Самарской области

РАСПОРЯЖЕНИЕ

17.03.2025 № 40

с. Хворостянка

О проведении открытого аукциона по продаже в
собственность земельных участков в
электронной форме

В соответствии с ст. 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ:

1. Муниципальному казённому учреждению Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального района Хворостянский Самарской области (Е.В. Железниковой) провести аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене, по продаже в собственность земельных участков:

- ЛОТ № 1 – категория земель: земли населенных пунктов, площадью 110+/-4 кв. м, кадастровый номер 63:34:0501002:5246, адрес (местонахождение) объекта: Самарская область, Хворостянский р-н, с. Михайло-Лебяжье, ул. Советская, разрешенное использование: ведение огородничества.

Ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости:

- Учетный номер части: 63:34:0501002:5246/1, площадью 43 кв. м, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Совета Министров СССР «Об утверждении Правил охраны электрических сетей напряжением до 1000В» от 11.09.1972 № 667; постановление Совета Министров СССР «Об утверждении Правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000В» от 26.03.1984 № № 255; Реестровый номер границы: 63:34-6.43; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории охранная зона сооружения - ЛЭП ПС Новокуровка Ф-7 в Хворостянском районе Самарской; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 0.

Начальная цена предмета аукциона на основании отчета № 307/1-243 об оценке рыночной стоимости от 03.12.2024, составленного ООО «Эксперт-С», составляет 7800 (Семь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

Установить сумму внесения задатка в размере 100% от начальной цены предмета аукциона.

- ЛОТ № 2 – категория земель: земли населенных пунктов, площадью 994+/-11 кв. м, кадастровый номер 63:34:0301005:334, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Самарская область, Хворостянский р-н, с. Студенцы, ул. Обороны, разрешенное использование: ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках.

В отношении объекта недвижимости ограничения и обременения не установлены.

Начальная цена предмета аукциона на основании отчета № 57/1-253 об оценке рыночной стоимости от 25.02.2025, составленного ООО «Эксперт-С», составляет 70600 (Семьдесят тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

Установить сумму внесения задатка в размере 100% от начальной цены предмета аукциона.

2. Муниципальному казённому учреждению Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального района Хворостянский Самарской области обеспечить размещение извещения о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, на официальном сайте администрации муниципального района Хворостянский Самарской области и в районной газете «Чагринские зори».

Глава муниципального района
Хворостянский Самарской области



В.А. Махов